

## Regnskab 2022/2023

Nålemagervej

Afd. 12-12



Afdelingens overskud: **27.034 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	-21.000	Der er en større udgift vedr. negativ ydelsesstøtte opkrævet af Landsbyggefonden.
Variable udgifter	15.549	Der er færre lønudgifter og færre udgifter til uforudsete reparationer.
Andre ekstraordinære udgifter	-6.977	Der er en kursgevinst på obligationer, som modposteres på kt. 202 og overføres til henlæggelser.
Renter	32.704	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregningen på 2,248%. Kursgevinst er modposteret og overført til henlæggelser.
Øvrige afvigelser	6.758	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>27.034</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 12-12 Nålemagervej

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Afdeling  
 Boligforeningen Kronjylland Nålemagervej  
 Marsvej 1 8920 Randers NV  
 8960 Randers SØ afd12@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	481.000	460.000	462.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	327.473	327.000	334.000
114-119	Variable udgifter	108.451	124.000	130.000
120-124	Henlæggelser	330.000	330.000	332.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	197.665	193.000	203.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.444.590</b>	<b>1.434.000</b>	<b>1.461.000</b>
140	Årets overskud	27.034	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.471.624</b>	<b>1.434.000</b>	<b>1.461.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.471.624	1.434.000	1.461.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.471.624</b>	<b>1.434.000</b>	<b>1.461.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	13.127.906	13.283.163
305-307	Omsætningsaktiver	1.035.574	1.003.616
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.163.480</b>	<b>14.286.778</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	768.754	776.539
408-416	Langfristet gæld	13.286.506	13.441.763
418-425	Kortfristet gæld	108.220	68.476
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>14.163.480</b>	<b>14.286.778</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

